

Kvaglund Grundejerforening

Bestyrelsens beretning for årene 2020/2021.

Konstituering, 19. februar 2020.

Efter sidste generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig, som følger:

Bjarne Nielsen, formand; Peter Bay, næstformand og sekretær; Martin Nielsen, kasserer; Jens Peter Østergaard, Erik Gram, Lars Phødenphant og Frank Davidsen.

Grundet forsamlingsforbud og restriktioner mht Covid-19 blev der i regnskabsårene 2020/2021 ikke afholdt generalforsamling i Kvaglund Grundejerforening.

Da Kvaglund Grundejerforening ikke har kunne afholde generalforsamling pga Covid-19 er bestyrelsen fortsat i samme konstituering. Bestyrelsen har valgt at de Lunde, som skulle have været på valgt til generalforsamlingen i 2020, er på valg ved dette års generalforsamling.

I 2020 blev der afholdt 4 bestyrelsesmøder.

I det følgende vil vi komme ind på hvilke emner vi har behandlet.

Bestyrelsesåret 2020

Fyraftensmøde med nærpolti

I september 2020 afholdt bestyrelsen et fyraftensmøde, grundet handel af stoffer i Kvaglund. Bestyrelsen modtog en henvendelse fra et medlem. Og tog derefter aktion på sagen, og rettede henvendelse til nærpolti. Vi fik et møde i stand, hvor nærpolti fortalte om problematikken omkring hash og narkohandel i nærområdet. Fra nærpolti deltog Niels Ruth.

Nærpolti opfordrer til at man retter en henvender hvis der forekommer observationer om ulovligheder eller anden mistænkeligt adfærd. Ring til 114.

Kvaglund Kulturhus

Bestyrelsen har fremsendt et brev til kommunen med bestyrelsens støtte til projektet.

Gartnerarbejde

Der er kommet henvendelser fra medlemmer angående de store græsarealer for ende af Nøddelunden, Morbærlunden og Lindelunden pga manglende græsslåning. Det er blevet påtalt til gartnere. Det areal som gartneren klipper passer til den opmåling som kommunen har foretaget.

Der kommer efterhånden mange henvendelser fra medlemmer omkring beskæring af træerne på torvene. Medlemmerne skal henvende sig til Kvaglund Grundejerforening, som tager kontakt til kommunen, Vej og Park for beskæring.

Kvaglund søen

Bestyrelsen har rettet henvendelse til kommunen for at få genetableret en gangbar sti rundt om søen. Kommunen får desværre ikke rigtig fuldt op på sagen pga det meget lavtliggende område med meget vand.

Kvaglund Nyt

Det blev på et bestyrelsesmøde i efteråret 2020 besluttet, at Kvaglund Nyt for året 2020 ikke blev trykt og omdelt. I stedet omdelte bestyrelsen en oversigt med referatet fra generalforsamling for regnskabsåret 2019, afholdt i februar 2020, med regnskabet for 2019, nyt budgettet for 2020, samt en oversigt over saldo på torvekonti. Desuden blev Jens Peter Østergårds værk omkring **"Havebyen Kvaglund"** omdelt.

I 2021 blev der afholdt 6 bestyrelsesmøder.

Bestyrelsesåret 2021.

Facebook

Der er oprettet en Facebook-gruppe "**Kvaglund Grundejerforening**". Facebook-gruppen vil give muligheder for dialog mellem bestyrelsen og medlemmerne, samt blandt medlemmerne indbyrdes.

Da ikke alle er på Facebook, vil informationer m.v. som skal ud til alle medlemmer, stadig blive omdelt fysisk.

Hjemmeside

Hjemmesiden indeholder indkaldelse til generalforsamling, vedtægter og bestyrelsens sammensætning.

Giro / indbetalinger

Efter gennemgang af regnskab, har bestyrelsen drøftet en anden betalingsform end Giro. Det er pt ikke muligt af nedlægge girokort pga af foreningen ikke er CVR registreret.

Fratrædelse af bestyrelsesmedlemmer

I efteråret 2021 valgte Kvaglund Grundejerforenings næstformand og sekretær at trække sig. Derefter indkaldte vi suppleant for Kastanielunden. Frank Davidsen overtager jobbet som sekretær indtil generalforsamlingen.

Kassereren orienterede bestyrelsen, at han ønsker at forlade bestyrelsen ifm generalforsamlingen.

Vi vil opfordre medlemmer til at melde sig til bestyrelsen, da vi står og skal have et nyt medlem og vi ikke har nogen suppleant.

Skråninger vest for Degnevej; Nøddelunden, Morbærlunden og Lindelunden

Bestyrelsen har forespurgt kommunen om en gen-opmåling af græsarealet ifm gartnerens græsslåning i området. Kommunen har på nuværende tidspunkt ikke svarer på bestyrelsens henvendelse.

Bestyrelsen arbejder med en plan omkring biodiversitet på de store græsarealer vest for Degnevej. Emnet forelægges på generalforsamlingen.

Hjertestarter

Der har været brug for de opsatte hjertestarter 7 gang i de forløbende år. Og derfor betragter bestyrelsen opsættelsen som en succes.

Beskæring af træer på torvene

Mindre beskæring af træer og buske skal foretages af gartneren. Gartneren vurderer om der skal tages kontakt til bestyrelsen.

Østre Kjersingvej / lukning af Nordskrænten

Facebook er nu i gang med at bygge på Nordskrænten mellem Kvaglund og Andrup. Dette betyder, at kommunen lukker Nordskrænten i 3. kvartal 2022. Formanden har været i dialog med byrådsmedlem Dino Selimovic som arbejder på en mulig løsning. Bestyrelsen har ingen henvendelse fået direkte fra kommunen. Formanden har inviteret byrådsmedlem Dino med i aften, som under eventuelt vil informere om ting der sker i vores område, og efter dette kan der stilles spørgsmål.

Tak